



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRACUUBA
SECRETARIA DE MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL NA COMUNIDADE DO FLEXAL, NO MUNICÍPIO DE PRACUUBA/AP. CONVÊNIO Nº 932370/2022	REFERÊNCIA:	SINAPI - 05/2023 - DES. ORSE 05/2023
LOCAL:	COMUNIDADE DO FLEXAL	BDI:	25,92%
DATA:	MAIO 2023	LS:	84,68 %(HORA) 45,58 %(MÊS)

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO

CCU_2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	QUANT.	P.UNIT	P. TOTAL
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25,00	97,50	2.437,50
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	150,00	22,11	3.316,50
		PREÇO (mão-de-obra + L.SOCIAIS):			5.754,00
OBSERVAÇÃO: 25 DIAS TRABALHADOS (21 DIAS ÚTEIS + 04 SÁBADOS) ENGENHEIRO = 1 HORAS DIÁRIAS ENCARREGADO GERAL = 6 HORAS DIÁRIAS		PREÇO (material):			0,00
		PREÇO TOTAL (unit.):			5.754,00
		QUANTIDADE:			1,00
		PREÇO TOTAL:			5.754,00

Segundo o Acórdão nº 2622/2013 - TCU, ficou determinado no item 9.2.2, o seguinte:

"9.2.2. na verificação da adequabilidade das planilhas orçamentárias das obras públicas, utilizar como referência do impacto esperado para os itens associados à administração local no valor total do orçamento, os seguintes valores percentuais obtidos no estudo de que tratam estes autos:"

Percentual de Administração Local inserido no Custo Direto:	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,49%	6,23%	8,87%

DEMONSTRATIVO:

	CUSTO DIRETO	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO	859.939,69	1.082.836,05

ADMINISTRAÇÃO LOCAL MENSAL	5.754,00
PRAZO DA OBRA	4,00
TOTAL ADMINISTRAÇÃO LOCAL	23.016,00
TOTAL ADM LOCAL COM BDI	28.981,75

	CUSTO DIRETO	VALOR TOTAL
PORCENTAGEM DA ADM. LOCAL EM RELAÇÃO AO ORÇAMENTO	2,68%	2,68%


Paulo Guimarães
Arquiteto e Urbanista
CAU - AP A135622-4

PAULO HENRIQUE GUIMARÃES TEIXEIRA
ARQUITETO - CAU N A135622-4