



ESTADO DO AMAPÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE FERREIRA  
GOMES



## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 01/2021 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S

O Município de Ferreira Gomes - AP, por intermédio da Prefeitura Municipal, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 23.066.814/000-24, localizada na Rua Duque de Caxias, s/nº, Ferreira Gomes/AP, neste ato representada pelo seu PREFEITO MUNICIPAL, vem através deste edital **NOTIFICAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado denominado de **PORTELINHA**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade Interesse Social, conforme Lei Municipal 320/2019, combinada com a Lei Federal nº 13.465/2017, Decreto Federal nº 9.310/2018. O núcleo urbano denominado **PORTELINHA** está em fase de regularização fundiária, na qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, afim de emissão de matrículas individualizadas aos detentores da posse dos lotes no referido Loteamento, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Ferreira Gomes - AP.

Artigo 1º. A área onde foi edificado o loteamento denominado **PORTELINHA** está localizada no município de Ferreira Gomes - AP, com a seguinte descrição:

### Coordenadas em UTM

|    |            |           |    |            |           |    |            |           |
|----|------------|-----------|----|------------|-----------|----|------------|-----------|
| 1  | 479719,140 | 94040,851 | 32 | 480521,930 | 93848,699 | 63 | 480557,760 | 93281,803 |
| 2  | 479739,620 | 94039,608 | 33 | 480534,270 | 93822,658 | 64 | 480579,780 | 93243,558 |
| 3  | 479807,790 | 94070,329 | 34 | 480540,710 | 93812,710 | 65 | 480435,820 | 93154,893 |
| 4  | 479832,950 | 94082,033 | 35 | 480548,170 | 93803,054 | 66 | 480430,890 | 93208,453 |
| 5  | 479856,940 | 94090,152 | 36 | 480562,920 | 93781,191 | 67 | 480424,260 | 93238,442 |
| 6  | 479885,320 | 94096,881 | 37 | 480577,580 | 93759,460 | 68 | 480416,870 | 93261,784 |
| 7  | 479907,830 | 94108,184 | 38 | 480586,350 | 93757,850 | 69 | 480396,100 | 93328,611 |
| 8  | 479931,680 | 94109,034 | 39 | 480594,840 | 93746,440 | 70 | 480392,960 | 93336,165 |
| 9  | 479949,540 | 94118,874 | 40 | 480605,220 | 93736,638 | 71 | 480371,890 | 93386,855 |
| 10 | 479965,010 | 94126,810 | 41 | 480618,830 | 93728,885 | 72 | 480361,940 | 93419,515 |
| 11 | 479981,560 | 94134,948 | 42 | 480613,560 | 93715,279 | 73 | 480359,240 | 93444,650 |
| 12 | 479988,680 | 94138,428 | 43 | 480634,900 | 93685,388 | 74 | 480367,000 | 93467,349 |
| 13 | 479995,410 | 94141,947 | 44 | 480634,370 | 93682,200 | 75 | 480376,650 | 93480,572 |
| 14 | 480013,160 | 94151,220 | 45 | 480648,040 | 93656,686 | 76 | 480391,950 | 93495,824 |
| 15 | 480018,420 | 94150,811 | 46 | 480658,060 | 93637,998 | 77 | 480413,980 | 93517,684 |
| 16 | 480028,100 | 94150,058 | 47 | 480672,160 | 93614,082 | 78 | 480406,650 | 93523,582 |
| 17 | 480036,590 | 94151,521 | 48 | 480698,960 | 93568,601 | 79 | 480370,840 | 93518,736 |
| 18 | 480057,650 | 94158,470 | 49 | 480682,610 | 93560,649 | 80 | 480321,440 | 93520,469 |
| 19 | 480082,770 | 94168,033 | 50 | 480669,740 | 93554,798 | 81 | 480289,670 | 93520,638 |
| 20 | 480112,370 | 94178,658 | 51 | 480653,650 | 93547,556 | 82 | 480198,390 | 93520,638 |
| 21 | 480168,930 | 94199,998 | 52 | 480629,220 | 93531,025 | 83 | 480113,790 | 93520,789 |
| 22 | 480286,160 | 94161,542 | 53 | 480610,350 | 93515,630 | 84 | 480058,830 | 93520,931 |
| 23 | 480294,350 | 94141,793 | 54 | 480615,170 | 93510,544 | 85 | 480000,050 | 93519,422 |
| 24 | 480307,940 | 94120,557 | 55 | 480631,700 | 93477,044 | 86 | 479961,600 | 93518,609 |
| 25 | 480318,050 | 94103,464 | 56 | 480592,850 | 93450,474 | 87 | 479862,500 | 93516,250 |

|    |            |           |    |            |           |    |            |           |
|----|------------|-----------|----|------------|-----------|----|------------|-----------|
| 26 | 480342,050 | 94077,351 | 57 | 480571,100 | 93471,786 | 88 | 479842,900 | 93646,303 |
| 27 | 480352,140 | 94055,627 | 58 | 480533,550 | 93434,877 | 89 | 479828,270 | 93695,018 |
| 28 | 480378,620 | 93983,798 | 59 | 480555,630 | 93404,629 | 90 | 479827,930 | 93717,522 |
| 29 | 480410,360 | 93921,551 | 60 | 480543,950 | 93389,896 | 91 | 479831,490 | 93815,709 |
| 30 | 480468,300 | 93820,463 | 61 | 480567,770 | 93367,617 | 92 | 479796,670 | 93866,764 |
| 31 | 480506,400 | 93840,521 | 62 | 480548,560 | 93323,975 | 93 | 479786,480 | 93889,523 |

Artigo 2º. Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são **notificados** por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 24, §5º e §6º, da Lei Municipal nº 320/2019.

Artigo 3º. As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação do presente edital (DOE / Mural da Prefeitura / Site da Prefeitura - <http://www.ferreiragomes.ap.gov.br/> ), sendo protocoladas na Casa Civil / PMFG, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 24, §3º, da Lei Municipal nº 320/2019.

Artigo 4º. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos **notificados** os elementos e teor deste edital.

Artigo 5º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

João Álvaro Rodrigues Rocha  
Prefeito Municipal de Ferreira Gomes